

ZARZĄDZENIE NR 151/2025
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 7.11.2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony/oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 151/2025 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 7.11.2025 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ

| L p. | Oznaczenie nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy | Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji | Płatność |
|------|--|-------------------------|--|--------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1. | część działki nr 434/39, obręb Stary Zdrój | SW1K/00056180/1 | 30,00 m ² | ul. Zdrojowa | ZP.4 - teren parku oraz zieleni ogólnodostępnej; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony | bezprzetargowy | 285,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji | rocznie; do 30 września - |
| 2. | część działki nr 83, obręb Stary Zdrój | SW1K/00083291/0 | 37,00 m ² | ul. Górska | KDL/KDD.1 - teren komunikacji publicznej - ulicy lokalnej, docelowo dojazdowej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony | bezprzetargowy | 44,40 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji | rocznie; do 30 września |
| 3. | część działki nr 273, obręb Stary Zdrój | SW1K/00074284/2 | 145,00 m ² | ul. B. Chrobrego | W.1 - teren wodociągów - urządzeń infrastruktury technicznej; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas oznaczony (3 lata) | bezprzetargowy | 594,50 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji | rocznie; do 30 września |

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

BURMISTRZ MIASTA

(-) **Mateusz Jellin**